

**Публичный договор-оферта
по оказанию услуг по подвозу воды
(действует с 10.04.2015 г.)**

1. Данный документ является официальным предложением (публичной офертой) ОАО «Жилищно-коммунальное управление» (далее по тексту - Исполнитель) и содержит все существенные условия по оказанию услуг по подвозу воды. Периодичность оказания услуг по подвозу питьевой воды, место оказания услуг определяются графиком, который приведен в приложении к настоящему договору.
2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое или физическое лицо, производящее акцепт настоящей оферты, становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в оферте), а Исполнитель и Заказчик совместно — Сторонами настоящего договора.
3. Публичная оферта и приложение к ней являются официальными документами и публикуются на Интернет-ресурсе по адресу: <http://jkumegion.ru/>
4. В связи с изложенным выше, внимательно прочитайте текст настоящей публичной оферты и ознакомьтесь с графиком подвоза воды. Если Вы не согласны с каким-либо пунктом оферты, Исполнитель предлагает Вам отказаться от использования услуг.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. *Оферта* – настоящий документ «Публичный договор-оферта по оказанию услуг по подвозу воды ОАО «ЖКУ»», опубликованный в сети Интернет по адресу: <http://jkumegion.ru/>
- 1.2. *Акцепт оферты* – полное и безоговорочное принятие оферты путем осуществления Заказчиком действий, указанных в пункте 4.5 настоящей оферты. Акцепт оферты создает договор оферты.
- 1.3. *Заказчик* – лицо, осуществившее акцепт оферты, и являющееся таким образом Заказчиком услуг Исполнителя по заключенному договору оферты.
- 1.4. *Договор оферты* – договор между Исполнителем и Заказчиком на оказание услуг по подвозу воды, который заключается посредством акцепта оферты.
- 1.5. *Вода* - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции
- 1.6. *Подвоз воды* - подвоз питьевой воды автотранспортом оборудованным автоцистерной по определенному графиком маршруту и дням недели.

2. ПРЕДМЕТ И УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Предметом настоящей оферты является оказание услуг по подвозу питьевой воды на части территории городского округа город Мегион не имеющей централизованной системы холодного водоснабжения в соответствии с условиями настоящей оферты и графиком оказания услуг Исполнителя.
- 2.2. Периодичность оказания услуг по подвозу питьевой воды определяется согласно утвержденного Исполнителем графика.
В исключительных случаях, вызванных климатическими условиями (эксплуатация машин возможна при температуре окружающего воздуха до -38°C) Исполнитель может переносить сроки оказания услуг.
- 2.3. Оказание услуг предоставляются в полном объеме при условии их 100% (сто процентов) оплаты Заказчиком.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

- 3.1.1. Качественно и своевременно оказывать выше перечисленные услуги.

- 3.1.2. Подавать автотехнику, задействованную при оказании услуг, в исправном состоянии и отвечающую всем требованиям техники безопасности и безопасности движения.
- 3.1.3. Доставлять Заказчику воду согласно графику в пределах объема, установленного талоном и при условии предварительной оплаты.
- 3.1.4. При поступлении от Заказчика заявления о ненадлежащем исполнении договорных обязанностей, производить расследование причин, с последующим перерасчетом оплаты за этот период Заказчику, в случае вины Исполнителя в порядке, установленном законодательством РФ
- 3.1.5. В случае изменения местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего Исполнитель обязан в течение 15 дней письменно известить об этом Заказчика.
- 3.1.6. В сети Интернет на странице <http://jkumegion.ru/> опубликовать утвержденные график и стоимость подвоза питьевой воды.

3.2. Исполнитель вправе

- 3.2.1. Без предварительного уведомления Заказчика приостановить подвоз воды в случае возникновения стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения.
- 3.2.2. Изменять график и условия настоящей публичной оферты в одностороннем порядке без предварительного согласования с Заказчиком, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на Интернет-ресурсе по адресу: <http://jkumegion.ru/> не менее чем за 15 дней до их ввода в действие.
- 3.2.3. Привлекать третьих лиц для оказания услуг по настоящему Договору.

3.3. Заказчик обязан:

- 3.3.1. Обеспечивать безусловное выполнение договорных обязательств перед Исполнителем по оплате доставленной воды.

3.4. Заказчик вправе

- 3.4.1. Вправе получать услуги установленного качества, безопасные для его жизни и здоровья.
- 3.4.2. Получать в необходимых объемах, согласно приобретенного талона, воду.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Оплата услуг по подвозу воды осуществляется по тарифу, определяемому калькуляцией расходов на услугу по подвозу воды ОАО «ЖКУ», утвержденной Исполнителем.
- 4.2. Тариф на услугу по подвозу воды на момент заключения договора составляет 921 руб. за 1 м³ с учетом НДС. Данный размер платы действует в течение первого года действия договора. В последующем в случае изменения уровня инфляции, уровня потребительских цен или значений, рассчитываемых на основании совокупности показателей стоимость услуг ежегодно, но не чаще одного раза в год, может индексироваться Исполнителем. Об изменении тарифов Заказчик извещается через опубликование информации в сети Интернет на странице <http://jkumegion.ru/>. Изменение действующих тарифов в период действия договора не требует его переоформления и вводится в действие со дня, указанного в приказе ОАО «ЖКУ» об утверждении калькуляции.
- 4.3. В случае компенсации расходов на оплату услуг по подвозу воды органами местного самоуправления и/или органами государственной власти субъекта Российской Федерации за счет средств соответствующих бюджетов стоимость услуг определяется с учетом размера субсидий.
- 4.4. Расчеты осуществляются на условиях 100% предоплаты путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 4.5. После оплаты Заказчиком заказываемой услуги и зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, договор Оферты вступает в силу.
- 4.6. На основании банковского платежного документа Заказчик получает у Исполнителя талон, определяющего объем приобретенной воды.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Исполнитель не несет ответственности за нарушение условий договора оферты, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные действия, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на выполнение Исполнителем условий настоящей публичной оферты и неподконтрольные Исполнителю.

5.2. В случае невозможности оказания услуг по вине Исполнителя, Исполнитель обязуется произвести возврат денежных средств, оплаченных Заказчиком. В иных случаях возврат денежных средств не производится.

5.3. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящей публичной оферте Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента акцепта оферты и действует до выполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. По письменному требованию Заказчика Исполнитель может оформить печатную версию оферты с подписями Сторон, равному по юридической силе настоящему публичному договору-оферте.

7.3. Письменным требованием Заказчика о подписании бумажного экземпляра настоящей оферты считается доставка в офис Исполнителя подписанной Заказчиком в двух экземплярах печатной версии настоящей Оферты, содержащей реквизиты Заказчика.

8. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ:

Открытое акционерное общество

«Жилищно-коммунальное управление»

Юридический адрес: 628681, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Новая, 7

Интернет-сайт: jkumegion.ru

ОГРН: 1048602900829

ИНН/КПП 8605017156/860501001

тел.: 2-15-10 (приемная) 2-15-30 (факс)

Расчетный счет: 40702810800100000066

Кор. счет: 30101810771620000782

БИК: 047162782

Банк: Филиал ЗС ПАО "Ханты-Мансийский банк Открытие" г.Ханты-Мансийск